

Bestandeskostenwert (HK_m)

Beispiel: Wert einer 0,7 ha großen Eichen-Kultur mit Buchen-Beimischung aus Handpflanzung 1998 auf Pflugstreifen (Bewertungstichtag: 1.1.2002)

Formel:
$$HK_m = \frac{b+v}{0,0p} \times (1,0p^m - 1) + c_1 \times 1,0p^m$$

$$+ c_2 \times 1,0p^{m-1}$$

$$+ \dots \dots \dots$$

Berechnungsgrundlagen:

- | | | | |
|--|----------------|---|-------|
| 1. Berechnungszeitraum in Jahren (1997 bis Ende 2001): | m | = | 5 |
| 2. Jährliche Bodenbruttorente in EUR/ha | b + v | = | 180 |
| 3. Zinsfuß | p | = | 4 % |
| 1. Nachgewiesene Kultur- und Pflegekosten in EUR/ha: | | | |
| ▪ Schlagräumen und Streifenpflügen (1997) | c ₁ | = | 900 |
| ▪ Pflanzung einschl. Material (1998) | c ₂ | = | 6.000 |
| ▪ Nachbesserung und Freischneiden (2000) | c ₃ | = | 1.000 |

Berechnung:

$$HK_5 = \frac{180}{0,04} \times (1,04^5 - 1) + 900 \times 1,04^5$$

$$+ 6.000 \times 1,04^4$$

$$+ 1.000 \times 1,04^2$$

$$= 4.500 \times 0,2167 + 900 \times 1,2167 = 975 + 1095$$

$$+ 6.000 \times 1,1699 = 7.019$$

$$+ 1.000 \times 1,0816 = 1.082$$

$$= 10.172 \text{ EUR/ha}$$

Für 0,7 ha Schadensfläche ergeben sich : 7.120 EUR